

HFMS létesítménygazdálkodási műhely

2009. június 4.

A válság kezelésének egyik fő eszköze: A hatékony létesítménygazdálkodási szolgáltatási szerződés.

A létesítménygazdálkodási szolgáltatási szerződés hű tükrökre a létesítménygazdálkodási szervezetek működésének.

A jól felépített, átgondolt szerződés nem csak egyidejűleg segít a költségeket csökkenteni és a szolgáltatás színvonalát emelni, de sok egyéb probléma megoldásához is segítséget, kiinduló pontot nyújthat, különösen a pénzügyi válság által kikényszerített költségcsökkentések idején.

A műhelymunka során közösen feleletet találunk többek között a következő kérdésekre:

- *Milyen legyen a szerződés szerkezete?*
- *Mik az eredményes létesítménygazdálkodási szerződés legfontosabb pontjai, különös tekintettel a költségcsökkentésre?*
- *Milyen szervezeti követelményei lehetnek a jó szerződésnek?*
- *Hogyan reagálhatnak a jelenlegi szerződött szolgáltatók és meg lehet-e őrizni a kialakult jó viszonyt?*
- *Hogyan köthető egyértelműen össze a szolgáltatás minősége és a díjazás, mit lehet tenni, hogy tényleg csökkenjenek a költségek?*
- *Mik a legfontosabb ellenőrzési módszerek, azokat hogyan lehet beépíteni a szerződésbe és hogyan lehet érvényre juttatni?*
- *Mire kell számítani a szerződés felbontásakor és hogyan lehet arra előre felkészülni?*

A műhely során a résztvevők valós szerződéseket dolgoznak fel, ezért kérünk mindenkit, aki részt vesz a műhelymunkában, hogy küldje be anonimizált létesítménygazdálkodási szolgáltatási szerződéseiből a legproblémásabbakat, legkésőbb 2009. május 29-ig a muhely@hfms.org.hu e-mail címre.

Milyen adatokat javaslunk törölni a beküldött szerződésből?

A megrendelő és szállító összes adata, a teljesítés címe, az összes, a szerződésben szereplő személyek neve, árak, vállalási összeg és minden, ami alkalmas lehet a szerződő felek azonosítására. Javasoljuk a pdf formátum használatát. A szerződéseket küldhetik közvetlenül nem azonosítható e-mail címről is (pl. freemail, gmail stb.)

A műhely vezetői:

Bitó János, az IFUA Horváth & Partners vezető tanácsadója

Czerny József, a Magyar Létesítménygazdálkodási Szövetség elnöke

Lippai Sándor, a Magyar Létesítménygazdálkodási Szövetség alelnöke

Program

09.30–10.00

Regisztráció, reggeli kávé

10.00–12.30

Műhelymunka

12.30–13.00

Büfébéd

13.00–16.00

Műhelymunka, kávészünettel

Részvételi információk

Időpont

2009. június 4.

Helyszín

Kinnarps Ház
1133 Budapest, Váci út 92.

Részvételi díj

19 500,- Ft + áfa / fő

A Magyar Létesítménygazdálkodási Szövetség tagjainak
16 500,- Ft + áfa / fő

Jelentkezés

Jelentkezését az agnes.czeba@ifua.hu emailcímen várjuk.

Jelentkezési határidő: 2009. május 29.



A rendezvény támogatói:

Szakmai szervező partnerünk:

IFUA HORVÁTH & PARTNERS
MANAGEMENT CONSULTANTS

Támogatónk:



Kinnarps Hungary Kft.